



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТРОИЦКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Синай»,

(фамилия, имя, отчество - для граждан.

455037, Челябинская область,

полное наименование организации - для

город Магнитогорск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Ленина, д. 118, корп. 1, пом. 1

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.06.2018 г.

№ 74-RU74312000-74-2018

Администрация города Троицка Челябинской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «МАИ Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-2-0603-18 от 31.05.2018 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:35:0600003:1146
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:35:0600003
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	28.05.2018 года № ru7431200079, Администрация города Троицка Челябинской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—



3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Синай». Шифр: 17-261.1. 2018 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 10-ти этажный многоквартирный жилой дом			
Общая площадь (кв. м):	6582,24	Площадь участка (кв. м):	3534,0
Объем (куб. м):	19217,39	в том числе подземной части (куб. м):	1360,17
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	_____
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	_____
Площадь застройки (кв. м):	735,49		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Троицк, микрорайон № 5, южнее существующих жилых домов № 5 и № 5а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "04" января 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.

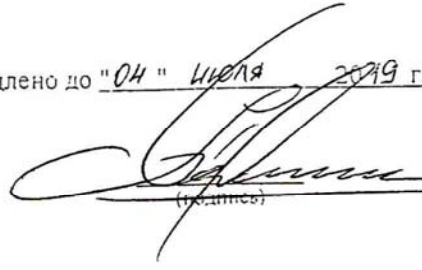
Исполняющий обязанности  
заместителя Главы города  
по городскому хозяйству  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

В.И. Герман  
(расшифровка подписи)

"04" января 2018 г.  
М.П.  
Действие настоящего разрешения продлено до "04" июля 2019 г.

Заместитель Главы города  
по городскому хозяйству  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

В.Л. Халезин  
(расшифровка подписи)

